**Cuadro sinóptico #4**

**Una de las tareas más difíciles de los abogados es la de diagnosticar. Para ello solo tenemos la teoría, la jurisprudencia y la propia experiencia. Pero es la más importante, pues esta tarea nos indica si ya es momento o aún hay que esperar**

**Análisis previo al juicio:**

* Antes de preparar una demanda de usucapión se debe realizar una especie de estado de situación, a saber:
  + ¿Cuál es el derecho real a usucapir?
  + Entonces ¿qué tipo de actos posesorios debo demostrar?
  + ¿Cómo será el animus a probar y de qué forma lo haré?
* Si los interrogantes anteriores hallan respuesta en nuestro caso, entonces es hora de responder:
  + ¿Quién es el titular del bien?
  + ¿La cosa está dentro del comercio?
  + ¿El titular es un particular?
* En caso afirmativo, entonces corresponde saber:
  + ¿Existen causales de suspensión o interrupción?
  + ¿Es necesario un plano de mensura y deslinde?